Príloha č. 1 Nájomnej zmluvy na krátkodobý nájom bytu

P R E B E R A C Í P R O T O K O L

**Prenajímateľ:**  ........................................................................

**Nájomca:** ........................................................................

Prenajímateľ týmto odovzdáva Predmet nájmu Nájomcovi v zmysle nájomnej zmluvy na krátkodobý nájom bytu uzatvorenej medzi Prenajímateľom a Nájomcom dňa .........., v nasledovnom stave:

1. Zoznam vybavenia Predmetu nájmu:

1. kuchyňa - kuchynská linka so spotrebičmi

napr. kuchynský ostrovček, 2 polohovateľné stoličky, vstavaná varná doska Gorenje, ...

1. kuchyňa - vybavenie

napr. séria hrncov Tefal, panvica Tefal, príbor 30ks Ikea, ...

1. obývačka s príslušenstvom

napr. sivá sedačka Phase, 3x vankúš, séria 2 čiernych konferenčných stolíkov, ...

1. spálňa

napr. vstavané skrine, manželská posteľ 160cm s úložným priestorom, 2x matrac 80cm, ...

1. chodba

napr. s nábytkom na mieru pri vchode a ...

1. balkón s príslušenstvom

1x stôl, 2x stolička, 2x podsedáky, ...

1. WC

napr. WC, umývadlo, skrinka na domáce potreby, ...

1. kúpeľňa

napr. sprchový kút, umývadlo so skrinkou, zrkadlová skrinka, ...

2. Hnuteľné zariadenie Predmetu nájmu:

napr. vysávač Tesla, žehliaca doska Ikea, žehlička Beko, ...

3. Aktuálny stav meračov médií Predmetu nájmu:

Voda studená: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m3 číslo merača : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Voda teplá: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m3 číslo merača : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Plyn: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m3 číslo merača : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Elektrická energia: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ kWh číslo merača : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Celkový stav preberaného bytu:

1. vysypané smeti,
2. umyté a povysávané podlahy,
3. čisté kachličky, sprchový kút a umývadlo,
4. čisté kuchynské skrinky, varná doska, rúra,
5. čisté poličky v chladničke, rozmrazená a vyčistená mraznička,
6. utretý prach na nábytku,
7. umyté vonkajšie a vnútorné dvere,
8. umyté okná a žalúzie,
9. pozametaný balkón,
10. ...

5. Zoznam preberaných kľúčov

napr. 2x elektronický čip od brány, 2x bezpečnostný kľúč od bytu, 2x kľúč od poštovej schránky, 1x kľúč od spoločných dverí pre pivnice, 1x kľúč od pivnice, ...

6. Iné (závady, škody a iné)

napr. jemne poškrabaná podlaha za vstupnými dverami, rozbitý vínový pohár, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Fotodokumentácia

V ......................... dňa .........................

.................................................. ..................................................

Prenajímateľ Nájomca